



BAULICHE KENNWERTE

Grundstückfläche	13.339,52 m ²
Grundfläche - bestehend	3.917,96 m ²
Grundfläche - Neubau	4668,60 m ²
BGF	13.969,46 m ²
GRZ	0,349

FLÄCHENNUTZUNG:

-Hauptgebäude 1a bis 7	2622,10 m ²
-Flächen U1-U3	1189,10 m ²
-Flächen UV1 - UV2	54,90 m ²
-Terrassen- / Balkonflächen	674,00 m ²
- Außentreppen	120,70 m ²
- Außenaufzüge	7,80 m ²
SUMME	4668,60 m²

Gegenüberstellung GR

1:500

Allgemeine Geschäftsbedingungen:
 MTP garantiert, dass die Designs, Zeichnungen, Pläne und Unterlagen, sein eigenes Werk sind und nicht absichtlich, zur Gänze oder im wesentlichen, Werke oder Materialien Dritter imitiert werden.
 Etwasige Modifikationen bedürfen der vorherigen Genehmigung durch MTP.
 Mängel eines ausdrücklichen Widerspruchs zu einem Dokument gemäß vertraglich vereinbarter Frist gelten diese Unterlagen als unwiderruflich genehmigt.
 Sämtliche Daten, Grafiken und Ausführungen beziehen sich ausschließlich und exklusiv auf den ästhetischen Teil und niemals auf die technische Umsetzung des Projekts.
 Die technische Umsetzung des Projekts, durchgeführt seitens Dritter, bedarf der schriftlichen Genehmigung durch MTP. Andernfalls MTP keine Verantwortung für erfolgte Modifikationen und Varianten übernimmt und sich das Recht vorbehält den Gebrauch der Marke "Matteo Thun" zu entziehen.

Projekt Beteiligte	TGA Planer	Landschaftsarchitekt	Lokal Architekt	Bauherr	General Unternehmer	Künstlerische Oberleitung	Architekt
Trägerwerkplaner Wittmann Strukturmehnik AG Adam-Krahl-Str. 6 Marktsiedlitz	TGA Planer IST Energie Planung AG Rosenaustraße 40 Augsburg	Landschaftsarchitekt Hinrentaler Schaar Franziskanerstraße 14 München	Lokal Architekt Meisel Architekten Hermannstraße 564 München Herr Thomas Wawris	Bauherr Kuratorium Wohnen im Alter Biberger Straße 50 80068 Unterschleißheim Herr Gerhard Schaller			Architekt Matteo Thun & Partners s.r.l. Via Andrea Appiani 9 20121 Milano

Überarbeitung			Designer	Geps.	Freigabe
Index	Datum	Inhalt			
A	01.10.2019	Erweiterung Haus 5 um 2 Wohneinheiten			
		Überarbeitung Positionierung Haus 5 und 6			
		Anpassung Rampe zwischen Haus 5 und 6			
		Überarbeitung Eingang Haus 5			

Matteo Thun
MILANO

Projekt
Seniorenwohnstift
Plan code
AMB_AR_DD_Schwarz_001_A
Ort
Ambach
Plan Inhalt
Gegenüberstellung GFZ +
GRZ

Projekt code
16-0066
Datum
30.07.2019
Maßstab
1:500
Designer
DR_MBe_MW

Entwurfsplanung
Matteo Thun & Partners
Via Andrea Appiani 9, 20121 Milano - Tel. +39 02 60060111 - Fax. +39 02 60060110 - info@matteothun.com - www.matteothun.com

Plan n°
002-001